

Copie: Cultureel erfgoed +
ruimtelijke kwaliteit
(2017.10677)

raGr ①

Gemeente Maastricht

Ingek.: 31 MRT 2017

Reg. nr.: 2017.10677

Verzonden: vrijdag 31 maart 2017 9:58
Aan: Post Gemeente Maastricht
Onderwerp: 2017.10677 - 2017.10679 - Aan de raad, zienswijzen
ontwerpbestemmingsplan "La Grand Suisse vestiging crematorium-
uitvaartcentrum

Goedemorgen,

Had al een tijd geleden gehoord van de plannen om een crematorium toe te staan langs de Meerssenerweg.

Vroeg me af als bewoner van Nazareth wat dat voor ons betekent?

Hoe zit het met de uitstoot van gevaarlijke stoffen? Stankoverlast? Schadelijke deeltjes in de lucht?

Bij verkeerde wind zitten wij in Nazareth al in de krokettenlucht van Mora, de rubberstank vanuit de Beatrixhaven.

Komt er nu de rook van verbrande lichamen bij?

Heb vluchtig door het bestemmingsplan gebladerd, kan niets vinden over regels over uitstoot van schadelijke stoffen of stankoverlast.

Kunt u mij daarover meer vertellen?

Met vriendelijke groeten,

[Redacted signature]



Gemeente Maastricht

De raad van de gemeente Maastricht
Postbus 1992
6201 BZ MAASTRICHT

Ingek.: - 8 MEI 2017

Reg. nr 2017. 14/59

Cluster	RMT	Behandeld	R.V.M.H. Jaspars
E-mail	rvmh.jaspars@prvlimburg.nl	Telefoon	+31 43 389 73 93
Ons kenmerk	2017/31644	Uw kenmerk	
Vpl.nummer		Maastricht	4 mei 2017
Bijlage(n)		Verzonden	4 mei 2017

Onderwerp

Artikel 3.8, lid 1 Wro

Ontwerp-bestemmingsplan "BP Landgoederenzone herziening La Grande Suisse vestiging crematorium-uitvaartcentrum", hierna te noemen het plan.

Geachte raad,

In de voorbereiding van de planprocedure heeft uw gemeente de keuze gemaakt het plan, ondanks het feit dat er provinciale belangen aan de orde zijn, niet voor vooroverleg aan te bieden. Wel is het plan in de concept-fase ambtelijk voorbesproken. Op grond van artikel 3.1.1 Bro had vooroverleg met ons moeten plaatsvinden. Het plan is beoordeeld op de provinciale belangen. In algemene zin kan over het plan het volgende worden opgemerkt.

Op 30 september 2016 heeft de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed een advies uitgebracht op de voorgenomen planontwikkeling voor het rijksmonument inclusief omliggende gronden van La Grande Suisse. De provincie onderschrijft de in het voornoemd advies opgenomen aandachtspunten volledig en wil dit hierbij nogmaals als ingevoegd onderdeel van voorliggende reactie beschouwen.

Het belangrijkste aandachtspunt betreft de situering van de parkeerplaatsen. In de ambtelijke gesprekken die zijn gevoerd tussen medewerkers van provincie en gemeente is altijd aangegeven dat, gezien het belang om ook de historische tuin in oude glorie te kunnen herstellen, de benodigde parkeerplaatsen buiten het plangebied moeten worden gerealiseerd. Ook de gemeente Maastricht heeft meerdere malen benadrukt dat in overleg met de initiatiefnemer maximale inzet wordt gepleegd om de parkeerplaatsen buiten de tuin van Grande Suisse te positioneren. Dit is ook overeenkomstig de doelstellingen en kwalitatieve randvoorwaarden zoals deze in de 'Integrale Gebiedsvisie Buitengoed Geul en Maas' in



algemene zin en meer concreet voor het onderhavige object zijn geformuleerd'.

Het is daarom des te opmerkelijker dat in het plan op geen enkele wijze melding wordt gemaakt van deze inspanningsverplichting. Gezien het belang dat wij hechten aan een duurzame toekomstbestendige eindsituatie zoals hiervoor geschetst verzoeken wij u de intenties duidelijk in de toelichting, regels en verbeelding van het plan te vermelden c.q. op te nemen en dit middels een door partijen ondertekende intentieverklaring te benadrukken.

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen,

C.B.H.P. Deben-Erens
wnd. clustermanager Ruimte